



HORIZONTE

— D I V I N O —

CELEBRE MOMENTOS.
CRIE MEMÓRIAS.

Rua Capitão Pedro Tavares – Largo do Divino

Previsão de entrega: Agosto/2026

Área construída: 20.366,68 m²

Área do terreno: 4.974,32 m²

2 torre com 17 pavimentos:

- 14 pavimentos tipo
- 1 pavimento térreo com apartamentos garden e itens de lazer
- 2 pavimentos de garagem

148 unidades

Torre A:

- 28 unidades com 3 dormitórios, sendo 1 suíte – 84 m² (tipo)
- 28 unidades com 3 dormitórios, sendo 2 suítes – 97 m² (tipo)
- 1 unidade com 3 dormitórios, sendo 2 suítes – 147 m² (garden final 1)
- 1 unidade com 3 dormitórios, sendo 2 suítes – 127 m² (garden final 2)
- 1 unidade com 3 dormitórios, sendo 1 suíte – 118 m² (garden final 3)

Torre B:

- 56 unidades com 2 dormitórios, sendo 1 suíte – 65 m² (tipo)
- 28 unidades com 2 dormitórios, sendo 1 suíte – 66 m² (tipo)
- 1 unidade com 2 dormitórios, sendo 1 suíte – 98 m² (garden final 2)
- 1 unidade com 2 dormitórios, sendo 1 suíte – 104 m² (garden final 3)
- 1 unidade com 2 dormitórios, sendo 1 suíte – 87 m² (garden final 4)
- 1 unidade com 2 dormitórios, sendo 1 suíte – 107 m² (garden final 5)
- 1 unidade com 2 dormitórios, sendo 1 suíte – 113 m² (garden final 6)

2 vagas por unidade

298 vagas

Todas as unidades com depósitos privativos na garagem

Projeto arquitetônico, paisagismo e interiores:



Horizonte Divino

Fachada noturna



Material preliminar e com divulgação proibida. Imagens meramente ilustrativas sujeitas a alterações.

Horizonte Divino

Fachada frontal



Material preliminar e com divulgação proibida. Imagens meramente ilustrativas sujeitas a alterações.

Horizonte Divino

Fachada angulada



Material preliminar e com divulgação proibida. Imagens meramente ilustrativas sujeitas a alterações.

Horizonte Divino

Vista esquemática

Torre A

Torre B



14 andares (tipo)

- Torres A - 4 aptos. por andar
- Torres B - 6 aptos. por andar

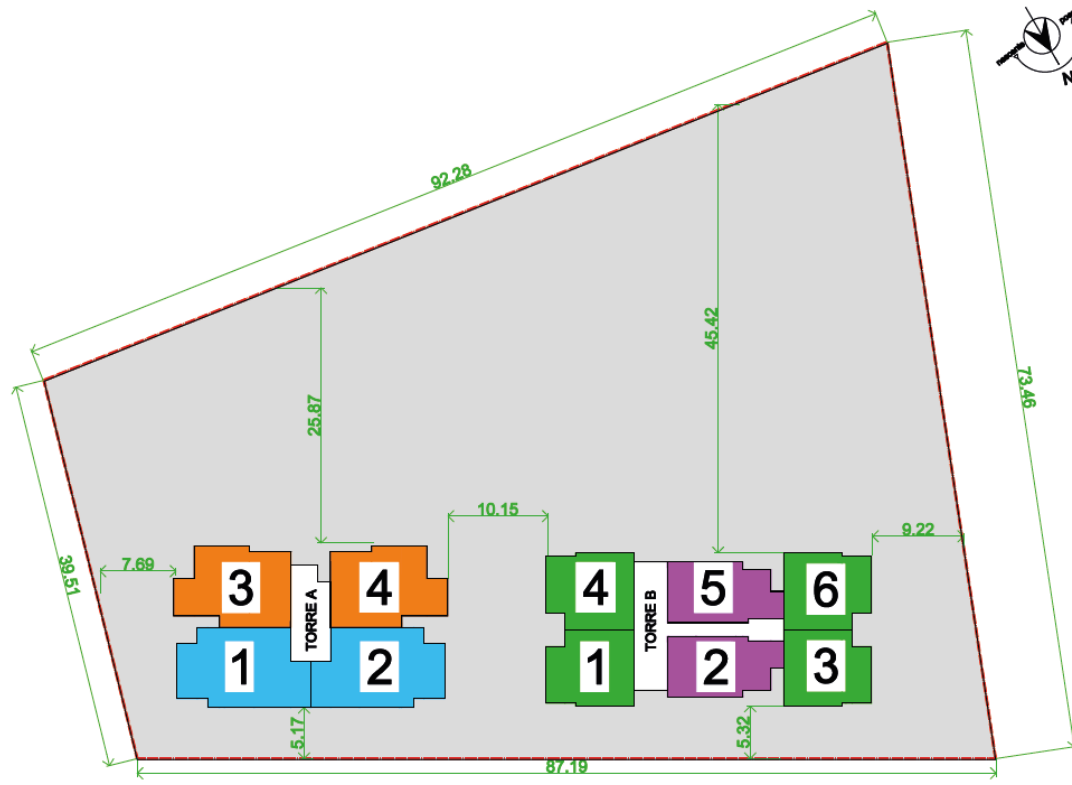
Pé-direito: 2,88 m

Planta de 97 m² - 3D2S

Planta de 84 m² - 3D1S

Planta de 65 m² - 2D1S

Planta de 66 m² - 2D1S



RUA CAPITÃO PEDRO TAVARES

Horizonte Divino

Fachada esquemática

Planta de 97 m² - 3D2S

Planta de 84 m² - 3D1S

Planta de 65 m² - 2D1S

Planta de 66 m² - 2D1S



Entrada / Saída de veículos ↑

Depósitos ■

Elevador social e de serviço – Torre A ■

Elevador social e de serviço – Torre B ■



PLANTA 1º SUBSÓLO

Entrada / Saída de veículos ↑

Depósitos ■

Elevador social e de serviço – Torre A ■

Elevador social e de serviço – Torre B ■

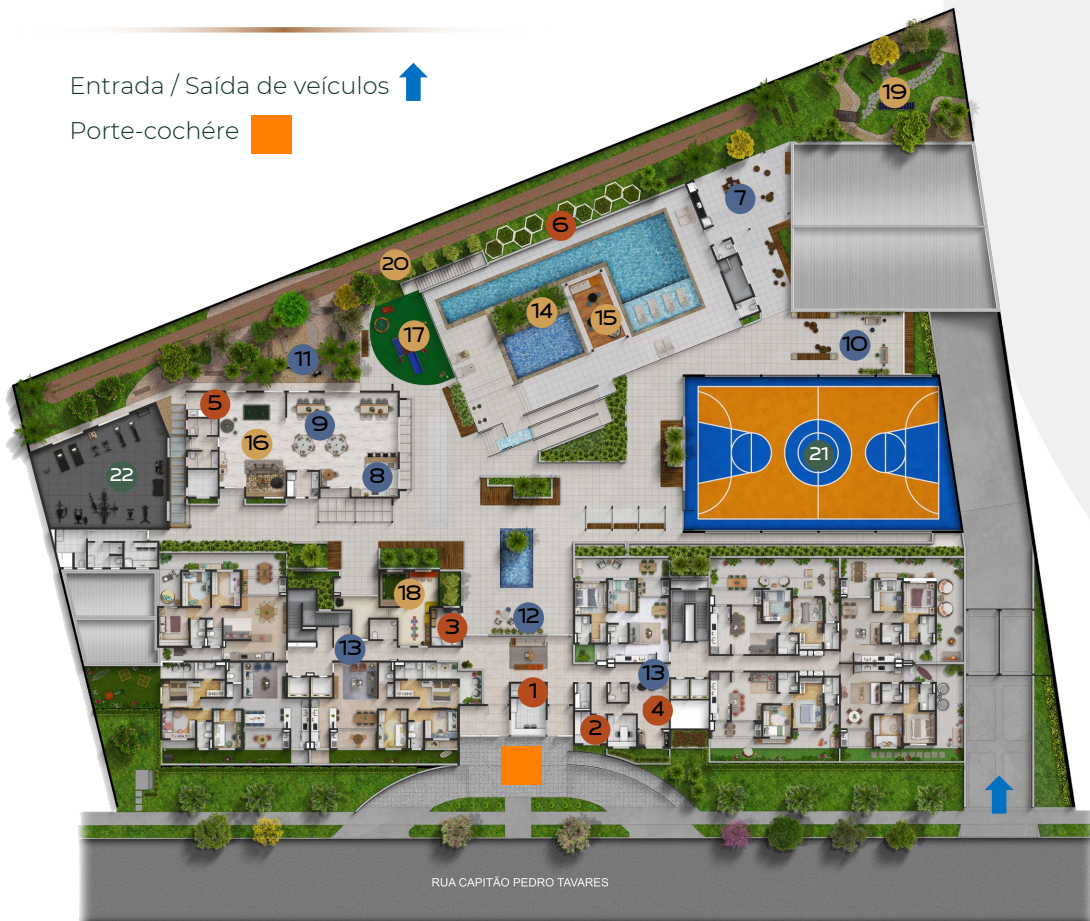


Horizonte Divino

Implantação

Entrada / Saída de veículos ↑

Porte-cochère



Facilities

1. Portaria
2. Sala delivery
3. Minimarket
4. Coworking
5. Pet place
6. Horta

Social

7. Churrasqueira externa
8. Espaço gourmet
9. Salão de festa
10. Lounge externo
11. Apoio salão de festa
12. Terraço snack
13. Lounge interno

Play & fun

14. Piscinas adulto e infantil
15. Deck
16. Salão de jogos
17. Playground
18. Espaço kids
19. Pet garden
20. Parque linear com pista de caminhada

Workout

21. Quadra esportiva
22. Fitness

Horizonte Divino

Voo do pássaro



Material preliminar e com divulgação proibida. Imagens meramente ilustrativas sujeitas a alterações.



Horizonte Divino

Piscina



Material preliminar e com divulgação proibida. Imagens meramente ilustrativas sujeitas a alterações.



Horizonte Divino

Playground



Material preliminar e com divulgação proibida. Imagens meramente ilustrativas sujeitas a alterações.

Horizonte Divino

Pet garden



Material preliminar e com divulgação proibida. Imagens meramente ilustrativas sujeitas a alterações.



Material preliminar e com divulgação proibida. Imagens meramente ilustrativas sujeitas a alterações.

Horizonte Divino

Parque linear



Material preliminar e com divulgação proibida. Imagens meramente ilustrativas sujeitas a alterações.

Horizonte Divino

Quadra esportiva



Material preliminar e com divulgação proibida. Imagens meramente ilustrativas sujeitas a alterações.

Horizonte Divino

Lobby torre B



Material preliminar e com divulgação proibida. Imagens meramente ilustrativas sujeitas a alterações.





Horizonte Divino

Salão de festa



Material preliminar e com divulgação proibida. Imagens meramente ilustrativas sujeitas a alterações.



Horizonte Divino

Salão de jogos



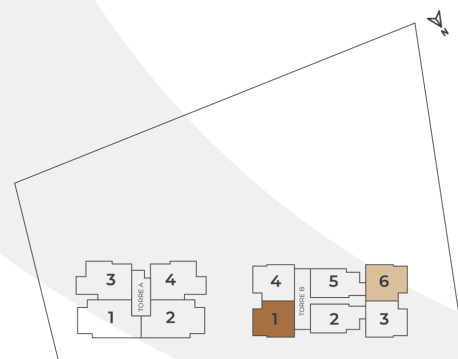
-  - 298 vagas, sendo 06 PNE
-  - Gerador de energia (conforto - área comum)
-  - Torre A - 2 elevadores sendo 1 social e 1 de serviço (pé direito interno = 2,43m) ambos com sistema de energia regenerativa
-  - Torre B - 2 elevadores sendo 1 social e 1 de serviço (pé direito interno = 2,43m) ambos com sistema de energia regenerativa
-  - Reuso de águas pluviais para irrigação e lavagem
-  - Torneiras das áreas comuns com temporizador de fluxo
-  - Carrinho de apoio para compras nos subsolos
-  - Piscinas entregues com sistema de climatização
-  - Iluminação LED
-  - Wi-fi em toda a área comum
-  - Sistema de som no fitness e no salão de festas/gourmet
-  - Geração de energia solar (abastecendo áreas comuns)
-  - Sala de delivery com lockers inteligentes

-  - Bike share (bicicletas compartilhadas)
-  - Ponto de recarga para bicicleta elétrica
-  - Open market - infraestrutura para minimercado
-  - Depósito privativo para todas as unidades nos subsolos
-  - CFTV
-  - Clausura para pedestre e veículos
-  - Acesso social independente ao de serviço
-  - Infraestrutura seca para tomada de carregamento de carro elétrico (não incluso ponto de carregamento e fiação) – 1 por apartamento

Plantas

Horizonte Divino

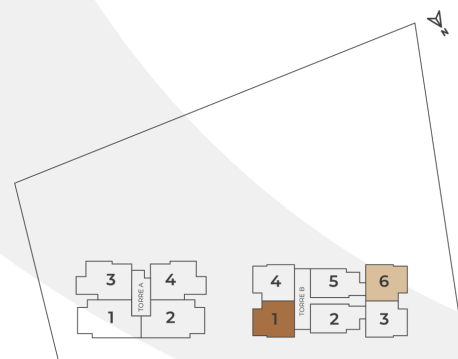
Planta tipo de 65 m² - 2 dormitórios com 1 suíte



RUA CAPITÃO PEDRO TAVARES

Horizonte Divino

Planta opção de 65 m² - 1 suíte com home theater



Horizonte Divino

Living 65 m²



Material preliminar e com divulgação proibida. Imagens meramente ilustrativas sujeitas a alterações.

Horizonte Divino

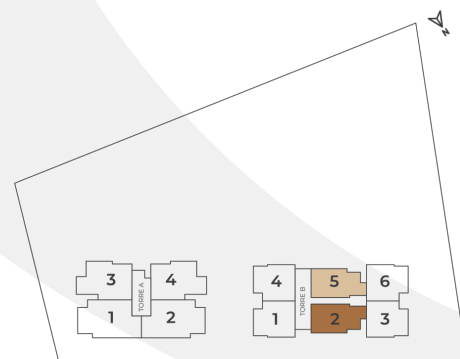
Varanda gourmet 65 m²



Material preliminar e com divulgação proibida. Imagens meramente ilustrativas sujeitas a alterações.

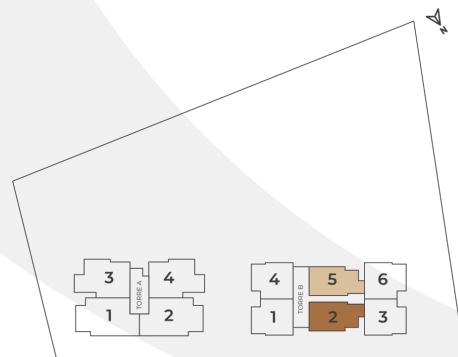
Horizonte Divino

Planta tipo de 66 m² - 2 dormitórios com 1 suíte



Horizonte Divino

Planta opção de 66 m² - 1 suíte com home theater



Horizonte Divino

Living 66 m²



Material preliminar e com divulgação proibida. Imagens meramente ilustrativas sujeitas a alterações.

Horizonte Divino

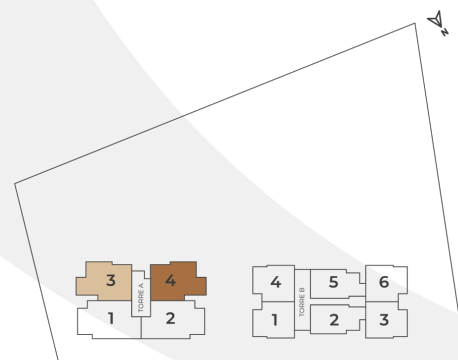
Varanda gourmet 66 m²



Material preliminar e com divulgação proibida. Imagens meramente ilustrativas sujeitas a alterações.

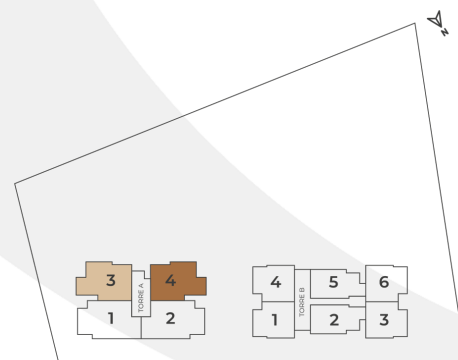
Horizonte Divino

Planta tipo de 84 m² - 3 dormitórios com 1 suíte



Horizonte Divino

Planta opção de 84 m² - 2 dormitórios, 1 suíte com home theater



Horizonte Divino

Living 84 m²



Material preliminar e com divulgação proibida. Imagens meramente ilustrativas sujeitas a alterações.

Horizonte Divino

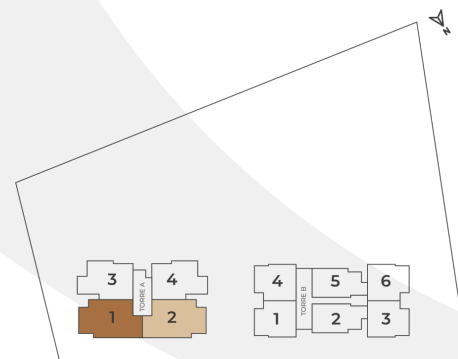
Varanda gourmet 84 m²



Material preliminar e com divulgação proibida. Imagens meramente ilustrativas sujeitas a alterações.

Horizonte Divino

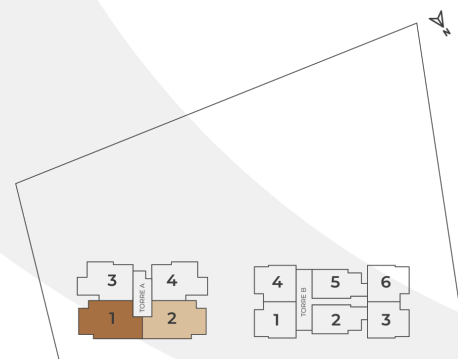
Planta tipo de 97 m² - 3 dormitórios com 2 suítes



RUA CAPITÃO PEDRO TAVARES

Horizonte Divino

Planta opção de 97 m² - 2 suítes com home theater



Horizonte Divino

Living 97 m²



Material preliminar e com divulgação proibida. Imagens meramente ilustrativas sujeitas a alterações.

Horizonte Divino

Varanda gourmet 97 m²



Material preliminar e com divulgação proibida. Imagens meramente ilustrativas sujeitas a alterações.

Horizonte Divino

Suíte-máster 97 m²



Material preliminar e com divulgação proibida. Imagens meramente ilustrativas sujeitas a alterações.

Horizonte Divino

Suíte-máster 97 m²

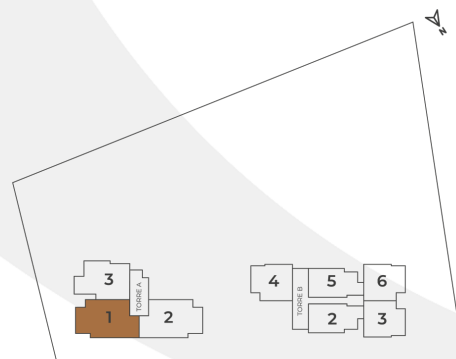


Material preliminar e com divulgação proibida. Imagens meramente ilustrativas sujeitas a alterações.

Plantas garden

Horizonte Divino

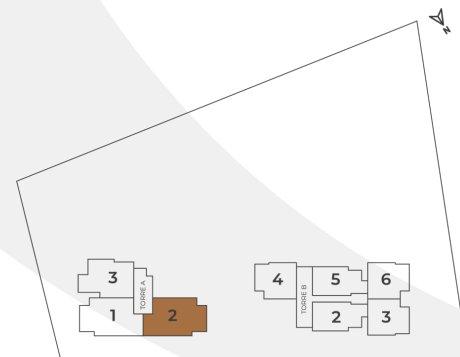
Planta garden de 147 m² - 3 dormitórios com 2 suíte



RUA CAPITÃO PEDRO TAVARES

Horizonte Divino

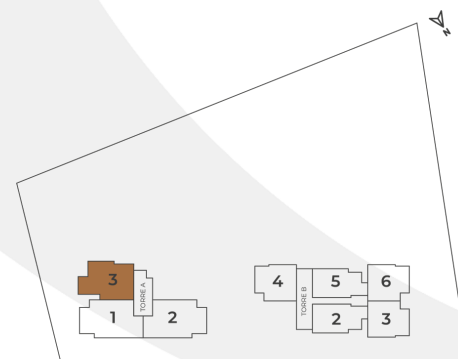
Planta garden de 127 m² - 3 dormitórios com 2 suíte



RUA CAPITÃO PEDRO TAVARES

Horizonte Divino

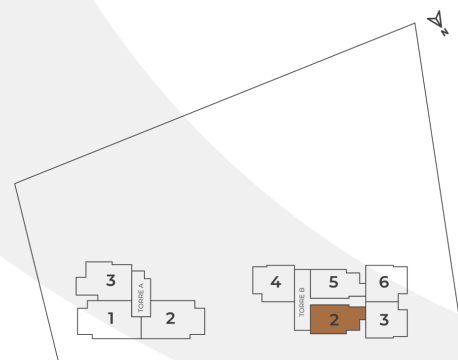
Planta garden de 118 m² - 3 dormitórios com 1 suíte



RUA CAPITÃO PEDRO TAVARES

Horizonte Divino

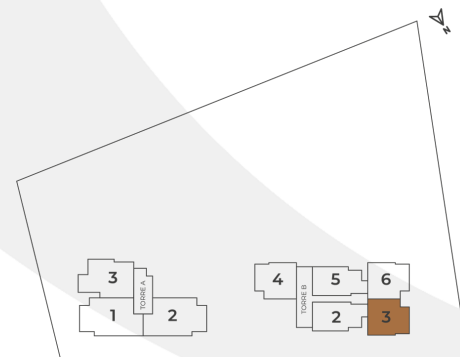
Planta garden de 98 m² - 2 dormitórios com 1 suíte



RUA CAPITÃO PEDRO TAVARES

Horizonte Divino

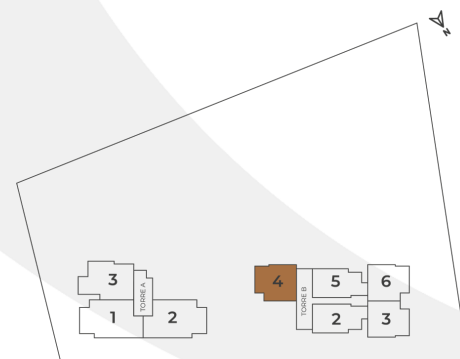
Planta garden de 104 m² - 2 dormitórios com 1 suíte



RUA CAPITÃO PEDRO TAVARES

Horizonte Divino

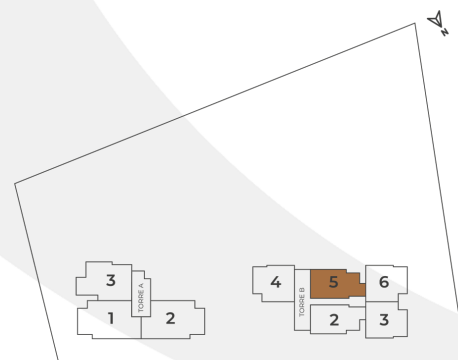
Planta garden de 87 m² - 2 dormitórios com 1 suíte



RUA CAPITÃO PEDRO TAVARES

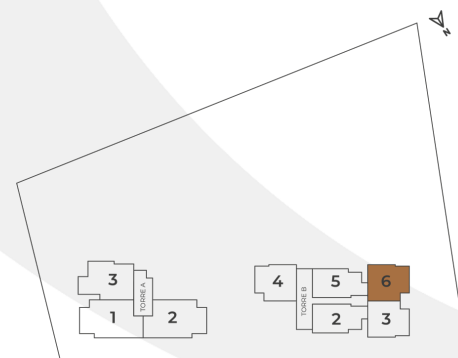
Horizonte Divino

Planta garden de 107 m² - 2 dormitórios com 1 suíte



Horizonte Divino

Planta garden de 113 m² - 2 dormitórios com 1 suíte



RUA CAPITÃO PEDRO TAVARES

Áreas internas

-  • Infraestrutura para churrasqueira a gás e ponto de água quente na varanda gourmet
-  • Atenuação de ruído no piso (manta acústica somente nas áreas sociais, exceto áreas molhadas)
-  • Infraestrutura completa para ar-condicionado na sala e na suíte-máster. Ponto de dreno nos demais dormitórios e suítes
-  • Tomada USB nas suítes e dormitórios
-  • Infraestrutura para coifa no terraço e depurador na cozinha
-  • Ponto de máquina de lava-louças
-  • Ponto elétrico para torre quente na cozinha
-  • Sala, dormitórios e suítes com laminado de madeira
-  • Cozinha, área de serviço e terraço com porcelanato bold
-  • Áreas molhadas com cerâmica bold

Programa Personaliza Planeta – opções de plantas:

- Plantas 65 m² - 2 dormitórios com 1 suíte; 1 suíte e home theater;
- Plantas 66 m² - 2 dormitórios com 1 suíte; 1 suíte e home theater;
- Plantas 87 m² - 3 dormitórios com 1 suíte; 2 dormitórios com 1 suíte e home theater;
- Plantas 94 m² - 3 dormitórios com 2 suítes; 2 dormitórios com 1 suíte e home theater.

O b r i g a d o



Planeta
construtora