



APRESENTA:

Saint Remy

RÉSIDENCE
& GALERIE

O 1° Residencial com **centro de compras integrado** do Campolim.

O que faz um lugar marcante:
a facilidade de ter tudo à mão,
o conforto de viver,
as inúmeras possibilidades a poucos passos
e, é claro, a certeza de que
poderá ter isso todos os dias.

SAINT-RÉMY

Prático para o seu hoje.

Inovador para o seu amanhã.

Surpreendente para sempre.

Projeto Arquitetônico
e de Interiores:

**königsberger
vannucchi**
ARQUITETOS ASSOCIADOS

Projeto Paisagístico:

Neusa Nakata
ARQUITETURA PAISAGÍSTICA

Loja âncora:

minuto
Pão de Açúcar

Os contratos firmados com as redes de varejo citadas estão sujeitos a alterações sem aviso prévio por motivo de forças maiores.

**Saint
Rémy**
RÉSIDENCE

APTOS. RESIDENCIAIS DE
69 a 98 m²

2 E 3 DORMS. (1 OU 2 SUÍTES)

1 OU 2 VAGAS

OPÇÕES COM DEPÓSITO

**Saint
Rémy**
GALERIE

MALL COM LOJAS

**Mercado, farmácia, pet
shop e muito mais.**

Perspectivas ilustradas. Imagens meramente ilustrativas sujeitas a alteração sem aviso prévio. Equipamentos e acabamentos conforme memorial descritivo, anexo ao compromisso de compra e venda.

INÚMERAS POSSIBILIDADES A POUCOS PASSOS.

📍 Padaria Real
6 min

📍 Pista de caminhada
Campolim
6 min

Rodovia Raposo Tavares

📍 Leroy Merlin

FOTOLocalização

Rua Augusto Lippel

📍 Supermercado
Carrefour
4 min

📍 Shopping Iguatemi
Esplanada
4 min

📍 Novotel e
Ibis Budget
4 min

📍 Avant-Garde

Rua Heloisa Oliveira Evangelista

Perspectivas ilustradas. Imagens meramente ilustrativas sujeitas a alteração sem aviso prévio. Equipamentos e acabamentos conforme memorial descritivo, anexo ao compromisso de compra e venda.

Fácil acesso às principais avenidas e rodovias da região:

- Av. Antônio Carlos Comitre;
- Av. General Carneiro;
- Av. Izoraida Marques Peres;
- Av. Washington Luiz;
- Av. Barão de Tatuí;
- Rod. Raposo Tavares;
- Rod. Castello Branco.



Saint Remy

GALERIE

BEM-VINDOS
À **ESQUINA MAIS
DESEJADA** DO
CAMPOLIM.

Power centers ou centro comerciais integrados são tendências que aliam desenvolvimento e valorização imobiliária de uma região.

Além disso, atuam como facilitadores para a rotina atrelados aos novos hábitos de consumo. Praticidade é a palavra de ordem de complexos assim.

LOJAS CONFIRMADAS:

minuto
Pão de Açúcar

Farma Ponte

PET CAMP

REAL
Desde 1957



Previsão de inauguração: 2022.



Mall com lojas.



Bolsão de estacionamento com vagas.

Os contratos firmados com as redes de varejo citadas estão sujeitos a alterações sem aviso prévio por motivo de forças maiores.

MALL DE LOJAS



MALL DE LOJAS



PORTARIA



**Saint
Remy**
RÉSIDENCE

69 m²

2 DORMS. | 1 SUÍTE
1 OU 2 VAGAS

98 m²

3 DORMS. | 1 SUÍTE
2 VAGAS

74 m²

2 SUÍTES
1 OU 2 VAGAS

98 m²

3 DORMS. | 2 SUÍTES
2 VAGAS

Privacidade e segurança em todos os instantes.



Opções de unidades com depósito.



Acesso social independente ao de serviço.



CFTV.



Clausuras de veículos e pedestres.

Perspectivas ilustradas. Imagens meramente ilustrativas sujeitas a alteração sem aviso prévio. Equipamentos e acabamentos conforme memorial descritivo, anexo ao compromisso de compra e venda.

VOO DE PÁSSARO



Inúmeras
possibilidades
para viver

Perspectivas ilustradas. Imagens meramente ilustrativas sujeitas a alteração sem aviso prévio. Equipamentos e acabamentos conforme memorial descritivo, anexo ao compromisso de compra e venda.



FACILITIES

Portaria | Sala delivery | Minimarket | Pomar | Coworking
Coworking externo | Horta



PLAY & FUN

Piscinas adulto e infantil | Deck molhado | Piscina de
biribol | Espaço kids | Playground | Pet garden | Salão de
jogos | Minibosque | Streaming room | Play baby



SOCIAL

Country house | Gourmet externo | Apoio gourmet
externo | Espaço gourmet | Apoio gourmet interno | Salão
de festa | Apoio salão de festa | Praça de convivência



WORKOUT

Fitness | Fitness externo | Quadra esportiva |
Streetball | Pilates



HEALTH CARE

Sala de massagem

PISCINA ADULTO
CLIMATIZADA

Momentos
surpreendentes
para o seu presente
e futuro.

Perspectivas ilustradas. Imagens meramente ilustrativas sujeitas a alteração sem aviso prévio. Equipamentos e acabamentos conforme memorial descritivo, anexo ao compromisso de compra e venda.

QUADRA ESPORTIVA



Perspectivas ilustradas. Imagens meramente ilustrativas sujeitas a alteração sem aviso prévio. Equipamentos e acabamentos conforme memorial descritivo, anexo ao compromisso de compra e venda.

PLAYGROUND



Perspectivas ilustradas. Imagens meramente ilustrativas sujeitas a alteração sem aviso prévio. Equipamentos e acabamentos conforme memorial descritivo, anexo ao compromisso de compra e venda.

GOURMET EXTERNO



Perspectivas ilustradas. Imagens meramente ilustrativas sujeitas a alteração sem aviso prévio. Equipamentos e acabamentos conforme memorial descritivo, anexo ao compromisso de compra e venda.

PRAÇA DE CONVIVÊNCIA



Perspectivas ilustradas. Imagens meramente ilustrativas sujeitas a alteração sem aviso prévio. Equipamentos e acabamentos conforme memorial descritivo, anexo ao compromisso de compra e venda.

ESPAÇO GOURMET PRIVATIVO | COUNTRY HOUSE



Perspectivas ilustradas. Imagens meramente ilustrativas sujeitas a alteração sem aviso prévio. Equipamentos e acabamentos conforme memorial descritivo, anexo ao compromisso de compra e venda.

Viva instantes
maravilhosos
que vão marcar
sua história!

Um espaço privativo com
churrasqueira e piscina
para **festejar com
quem ama.**

PISCINA PRIVATIVA INTEGRADA | COUNTRY HOUSE



Perspectivas ilustradas. Imagens meramente ilustrativas sujeitas a alteração sem aviso prévio. Equipamentos e acabamentos conforme memorial descritivo, anexo ao compromisso de compra e venda.

STREAMING ROOM



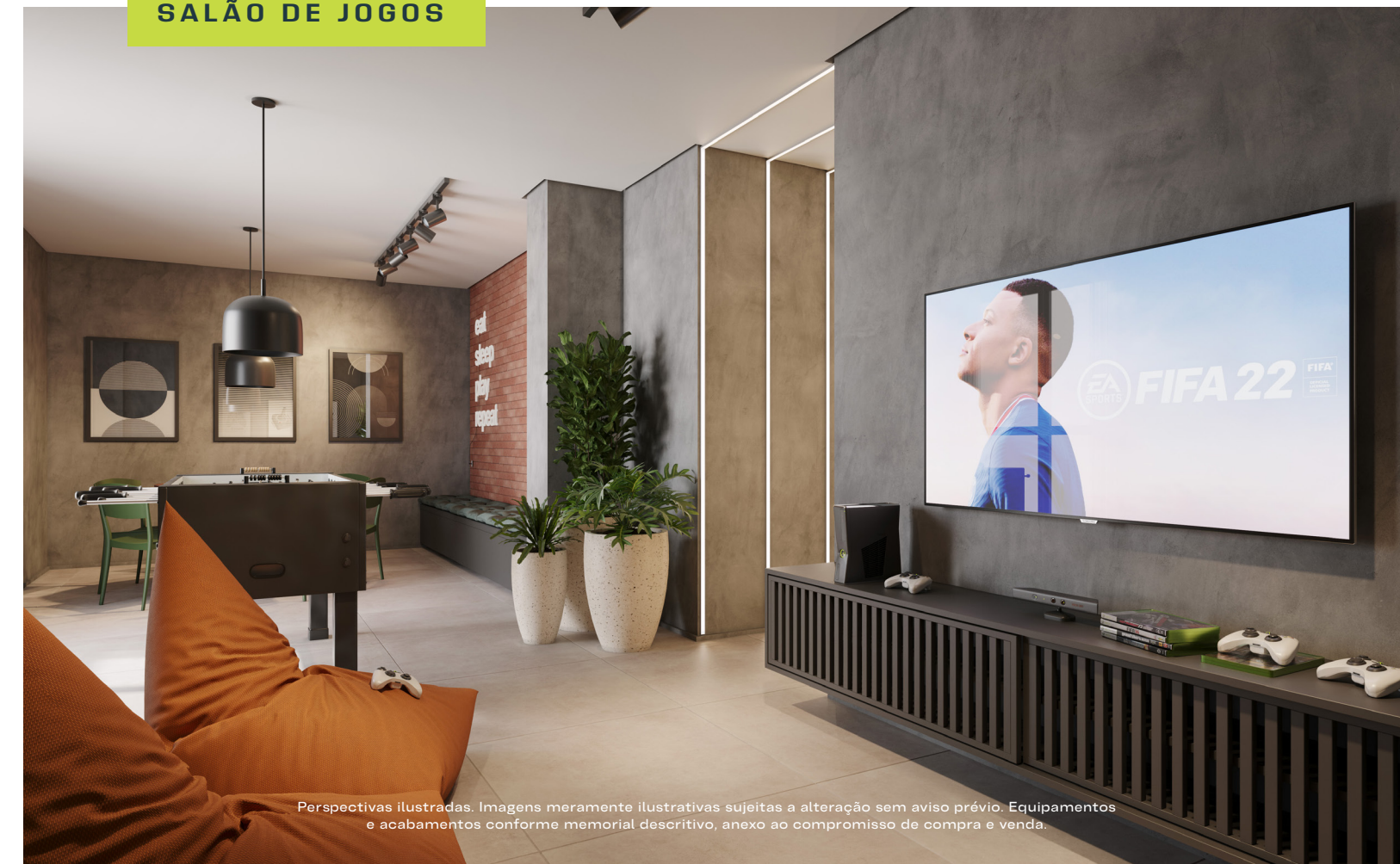
PET PLACE



ESPAÇO KIDS



SALÃO DE JOGOS



FITNESS



Perspectivas ilustradas. Imagens meramente ilustrativas sujeitas a alteração sem aviso prévio. Equipamentos e acabamentos conforme memorial descritivo, anexo ao compromisso de compra e venda.

Ambientes feitos
para cuidar do
**que mais
importa:**
sua felicidade.

SALÃO DE FESTA



Perspectivas ilustradas. Imagens meramente ilustrativas sujeitas a alteração sem aviso prévio. Equipamentos e acabamentos conforme memorial descritivo, anexo ao compromisso de compra e venda.

DELIVERY COM LOCKERS INTELIGENTES



Perspectivas ilustradas. Imagens meramente ilustrativas sujeitas a alteração sem aviso prévio. Equipamentos e acabamentos conforme memorial descritivo, anexo ao compromisso de compra e venda.

MINIMARKET



Perspectivas ilustradas. Imagens meramente ilustrativas sujeitas a alteração sem aviso prévio. Equipamentos e acabamentos conforme memorial descritivo, anexo ao compromisso de compra e venda.

COWORKING



Perspectivas ilustradas. Imagens meramente ilustrativas sujeitas a alteração sem aviso prévio. Equipamentos e acabamentos conforme memorial descritivo, anexo ao compromisso de compra e venda.

PILATES



Perspectivas ilustradas. Imagens meramente ilustrativas sujeitas a alteração sem aviso prévio. Equipamentos e acabamentos conforme memorial descritivo, anexo ao compromisso de compra e venda.



Perspectivas ilustradas. Imagens meramente ilustrativas sujeitas a alteração sem aviso prévio. Equipamentos e acabamentos conforme memorial descritivo, anexo ao compromisso de compra e venda.



O conforto de viver com
maior qualidade
de vida.



Iluminação em LED em toda a área comum.



Wi-fi em toda a área comum.



Sistema de som no Fitness, Salão de Festa, Country House.



Elevadores com energia regenerativa:

- Torre A e B – 2 elevadores, (1 social e 1 de serviço);
- Torre C – 3 elevadores (2 sociais e 1 de serviço).



Gerador de energia nas áreas comuns.

Sustentabilidade
para um amanhã
surpreendente.



Imagem ilustrativa

Pensar verde é **construir**
o nosso futuro:



Sistema de reúso das águas pluviais para irrigação e limpeza das áreas comuns.



Dual flush: sistema de fluxo duplo de descarga em todas as bacias sanitárias.



Bicicletário para incentivo ao transporte alternativo.



Energia solar fotovoltaica em toda a área comum.



Contêineres independentes para coleta seletiva de lixo.

Implantação

Facilities

- 1. Portaria
- 2. Sala delivey
- 3. Minimarket
- 4. Pomar
- 5. Coworking
- 6. Coworking externo
- 7. Horta

Social

- 8. Country House
- 9. Salão de festa
- 10. Estar externo (apoio salão de festa)
- 11. Gourmet externo
- 12. Praça de convivência

Play & fun

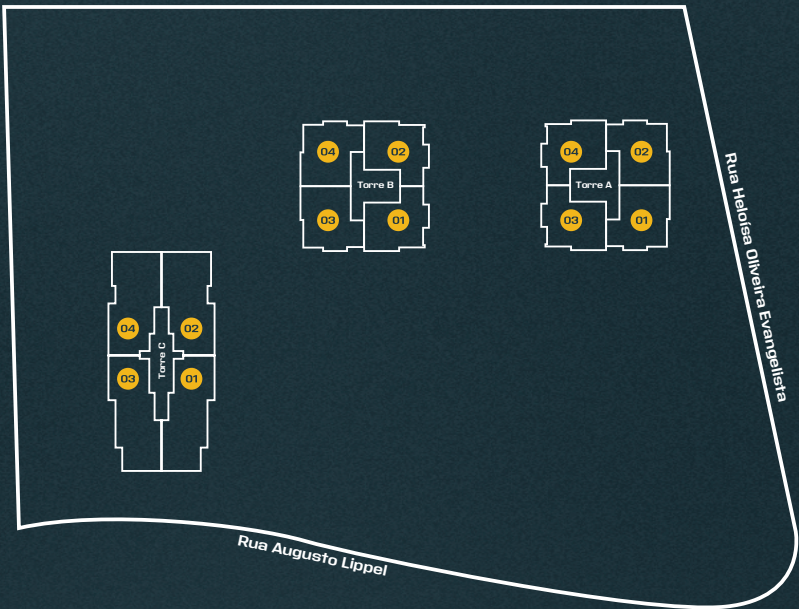
- 13. Piscinas adulto e infantil
- 14. Pet garden
- 15. Play Baby
- 16. Playground
- 17. Espaço kids
- 18. Salão de jogos
- 19. Streaming room

Workout

- 20. Quadra esportiva
- 21. Fitness
- 22. Pilates
- 23. Streetball

Health care

- 24. Sala de massagem





**Facilidades e
tecnologias**
para todos os
momentos.



Perspectivas ilustradas. Imagens meramente ilustrativas sujeitas a alteração sem aviso prévio. Equipamentos e acabamentos conforme memorial descritivo, anexo ao compromisso de compra e venda.



Tomadas USB nas suítes e nos dormitórios.



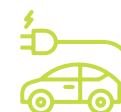
Infraestrutura completa para ar-condicionado na sala e na suíte-máster.



Personalização: opções de personalização de planta^{1,2}.



Pontos de dreno nos demais dormitórios e suítes.



Infraestrutura seca para tomada de carregamento de carro elétrico³.

1. Consulte manual do Personaliza Planeta específico do empreendimento para conhecer as condições.
2. Consulte condições e prazos com a Construtora Planeta.
3. Não incluso ponto de carregamento e fiação.



LIVING | 69 M²

Perspectivas ilustradas. Imagens meramente ilustrativas sujeitas a alteração sem aviso prévio. Equipamentos e acabamentos conforme memorial descritivo, anexo ao compromisso de compra e venda.



Infraestrutura para churrasqueira a gás e ponto de água quente na varanda gourmet.



Atenuação de ruído no piso (manta acústica somente nos ambientes sociais, exceto áreas molhadas).



Infraestrutura completa para ar-condicionado na sala e suíte-máster. Ponto de dreno nos demais dormitórios e suítes.



Tomada USB nas suítes e nos dormitórios.



Infraestrutura para coifa no terraço e depurador na cozinha.



Ponto de máquina de lava-louças.



Pontos elétricos para torre quente na cozinha.

69 m²

2 dormitórios | 1 suíte
1 ou 2 vagas

Conheça as opções de personalização:

PERSONALIZA
Planeta



Planta padrão ilustrada do apartamento de 69 m² com 2 dormitórios sendo 1 suíte, com sugestão de decoração. Os móveis e utensílios têm dimensões comerciais e não fazem parte do contrato. Perspectivas ilustradas. Imagens meramente ilustrativas sujeitas a alteração sem aviso prévio. Equipamentos e acabamentos conforme memorial descritivo, anexo ao compromisso de compra e venda.

LIVING I 74 M²

Perspectivas ilustradas. Imagens meramente ilustrativas sujeitas a alteração sem aviso prévio. Equipamentos e acabamentos conforme memorial descritivo, anexo ao compromisso de compra e venda.



Infraestrutura para churrasqueira a gás e ponto de água quente na varanda gourmet.



Atenuação de ruído no piso (manta acústica somente nos ambientes sociais, exceto áreas molhadas).



Infraestrutura completa para ar-condicionado na sala e suíte-máster. Ponto de dreno nos demais dormitórios e suítes.



Tomada USB nas suítes e nos dormitórios.



Infraestrutura para coifa no terraço e depurador na cozinha.



Ponto de máquina de lava-louças.

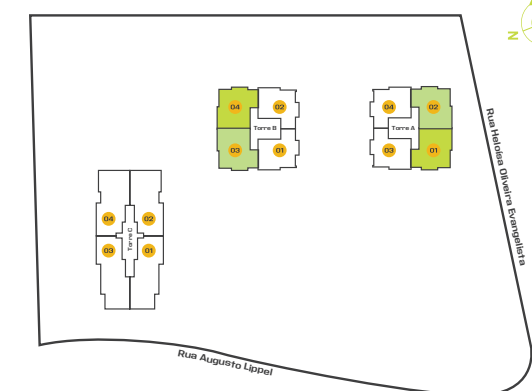
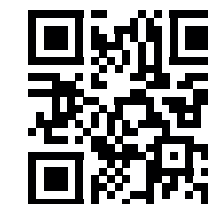


Pontos elétricos para torre quente na cozinha.

74 m²

2 suítes
1 ou 2 vagas

Conheça as opções de personalização:



Planta padrão ilustrada do apartamento de 74 m² com 2 suítes, com sugestão de decoração. Os móveis e utensílios têm dimensões comerciais e não fazem parte do contrato. Perspectivas ilustradas. Imagens meramente ilustrativas sujeitas a alteração sem aviso prévio. Equipamentos e acabamentos conforme memorial descritivo, anexo ao compromisso de compra e venda.



Perspectivas ilustradas. Imagens meramente ilustrativas sujeitas a alteração sem aviso prévio. Equipamentos e acabamentos conforme memorial descritivo, anexo ao compromisso de compra e venda.



Infraestrutura para churrasqueira a gás e ponto de água quente na varanda gourmet.



Atenuação de ruído no piso (manta acústica somente nos ambientes sociais, exceto áreas molhadas).



Infraestrutura completa para ar-condicionado na sala e suíte-máster. Ponto de dreno nos demais dormitórios e suítes.



Tomada USB nas suítes e nos dormitórios.



Infraestrutura para coifa no terraço e depurador na cozinha.



Ponto de máquina de lava-louças.



Pontos elétricos para torre quente na cozinha.

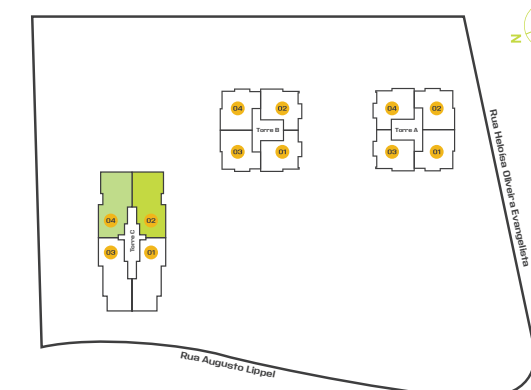
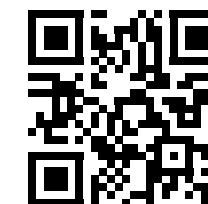


Acesso social independente ao de serviço.

98 m²

3 dormitórios | 1 suíte
2 vagas

Conheça as opções de personalização:



Planta padrão ilustrada do apartamento de 98 m² com 3 dormitórios sendo 1 suíte, com sugestão de decoração. Os móveis e utensílios têm dimensões comerciais e não fazem parte do contrato. Perspectivas ilustradas. Imagens meramente ilustrativas sujeitas a alteração sem aviso prévio. Equipamentos e acabamentos conforme memorial descritivo, anexo ao compromisso de compra e venda.



LIVING | 98 M²

Perspectivas ilustradas. Imagens meramente ilustrativas sujeitas a alteração sem aviso prévio. Equipamentos e acabamentos conforme memorial descritivo, anexo ao compromisso de compra e venda.



Infraestrutura para churrasqueira a gás e ponto de água quente na varanda gourmet.



Atenuação de ruído no piso (manta acústica somente nos ambientes sociais, exceto áreas molhadas).



Infraestrutura completa para ar-condicionado na sala e suíte-máster. Ponto de dreno nos demais dormitórios e suítes.



Tomada USB nas suítes e nos dormitórios.



Infraestrutura para coifa no terraço e depurador na cozinha.



Ponto de máquina de lava-louças.



Pontos elétricos para torre quente na cozinha.

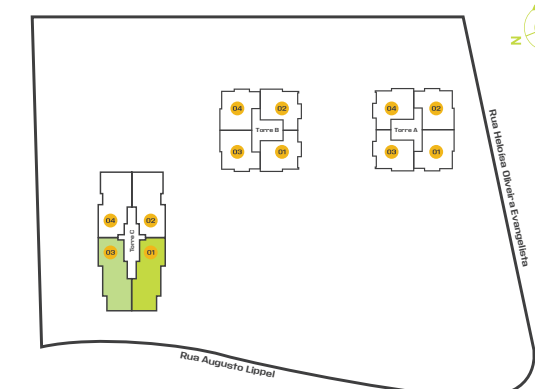
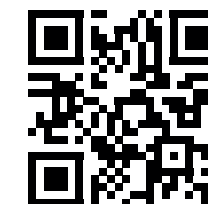


Acesso social independente ao de serviço.

98 m²

3 dormitórios | 2 suítes
2 vagas

Conheça as opções de personalização:



Planta padrão ilustrada do apartamento de 98 m² com 3 dormitórios, sendo 2 suítes, com sugestão de decoração. Os móveis e utensílios têm dimensões comerciais e não fazem parte do contrato. Perspectivas ilustradas. Imagens meramente ilustrativas sujeitas a alteração sem aviso prévio. Equipamentos e acabamentos conforme memorial descritivo, anexo ao compromisso de compra e venda.



Ficha técnica

RÉSIDENCE

- Rua Heloísa Oliveira Evangelista, 300
- Previsão de entrega: junho/ 2026
- Área construída: 47.464,16 m²
- Área de terreno: 8.410,39 m²
- 3 torres com 31 pavimentos
 - 27 pavimentos tipo – pé-direito 2,88 m
 - Térreo – pé-direito 3,60 m
 - 3 subsolos – pé-direito 2,88 m
- 324 unidades
 - 54 unidades com 3 dormitórios c/ 1 suíte – 98 m²
 - 54 unidades com 3 dormitórios c/ 2 suítes – 98 m²
 - 108 unidades com 2 suítes – 74 m²
 - 108 unidades com 2 dormitórios c/ 1 suíte – 69 m²
- 1 ou 2 vagas por unidade
- 611 vagas (2,40 m x 4,50 m), sendo 12 vagas PNE

GALERIE

5 lojas – 46 vagas de carro (2,50 m x 5 m), sendo 1 PNE e 8 vagas de moto (1,20 m x 2,50 m)



FACHADA DIURNA



Perspectivas ilustradas. Imagens meramente ilustrativas sujeitas a alteração sem aviso prévio. Equipamentos e acabamentos conforme memorial descritivo, anexo ao compromisso de compra e venda.



Imagem ilustrativa



PERSONALIZA — Planeta

O programa foi criado para oferecer a você uma experiência única, diferenciada e completa em morar bem. Com ele, o seu apartamento no **Saint-Rémy**, seja qual for o modelo de planta escolhido, pode ser personalizado¹ de acordo com as suas necessidades! E o melhor de tudo: você recebe prontinho, na entrega das chaves².

Personaliza Planeta, seu apartamento como você sempre sonhou, sem o transtorno de obras e no prazo correto!



1. Consulte manual do Personaliza Planeta específico do empreendimento para conhecer as condições.
2. Consulte condições e prazos com a Construtora Planeta.



PLANETA SQUARE GARDEN



PÁTIO BOA VISTA



AVANT-GARDE



ÉPICO

Perspectivas ilustradas. Imagens meramente ilustrativas sujeitas a alteração sem aviso prévio. Equipamentos e acabamentos conforme memorial descritivo, anexo ao compromisso de compra e venda.



Planeta
construtora

Impulsionar vidas construindo confiança e excelência.

Uma casa não é só uma casa. É onde você guarda o seu mundo. Seus sonhos, amores e projetos mais importantes.

Há 24 anos iniciamos nossa trajetória no mercado da construção civil com o firme propósito de encantar todos os nossos clientes proporcionando uma jornada de compra memorável.

Hoje, após 54 empreendimentos entregues dentro do prazo e sempre com alta qualidade, continuamos dedicando especialmente a você e sua família cada metro quadrado construído. Você, cliente, criou o slogan pelo qual seríamos reconhecidos ao longo dos anos: É Planeta, pode confiar.

E, por conta disso, até 2026, atingiremos a marca de 73 empreendimentos entregues com muita engenharia, inteligência operacional e tecnologia para que, da assinatura à entrega pontual, você sinta que realmente pode confiar.

Para você, para sua vida, para o seu mundo.

É Planeta, pode confiar.



/construtoraplanetaoficial



/construtoraplaneta



vendas



CRECI 22.552-J

incorporação e construção



construtoraplaneta.com.br

Rua Heloisa Oliveira Evangelista, 300 – Parque Campolim. Alvará de Licença 443/22 SEPLAN/DGT/SEP, deferido 20/05/2022, no P.A. 30.377/13. Incorporação registrada no Segundo Cartório de Registro Imóveis de Sorocaba sob R.5 da matrícula 105.823. CONSTRUTORA PLANETA LTDA – Registrada no CNPJ: 04.132.350/0001-62. Intermediação: Libra Imóveis & Negócios. CRECI: 22552 – J